



MAGISTRÁT MĚSTA TŘINCE

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec



MMTSSL03829071

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDN.:

SPIS. ZN.:

MMT/64350/2021

MMT/26674/2021/SŘaÚP/Si

Doporučeně

- dle rozdělovníku

VYŘIZUJE:

Bc. Sikorová Iveta, oprávněná
úřední osoba

TELEFON:

558 306 232

E-MAIL:

epodatelna@trinecko.cz

DATUM:

13.10.2021

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 13.11.2021 a je vykonatelné.
Magistrát města Třince
dne 16.11.2021

[Signature] 18.1



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.04.2021 podalo

Statutární město Třinec, , pověřená osoba Bc. Alexandra Lipowská, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Rekonstrukce - Dvorana Janáčkova a Chopinova, Třinec"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. **524** (ostatní plocha), parc. č. **545** (ostatní plocha), parc. č. **2096** (ostatní plocha), parc. č. **2097** (ostatní plocha) v katastrálním území **Lyžbice**.

Druh a účel stavby:

- 101 Zpevněné plochy - předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávající vozovky s její výškovou úpravou, výměnou obrub a využití dopravního prostoru pro odstavné stání motorových vozidel kat. 01 a 02. Šířka obslužné komunikace je 5 m Celé řešení vychází z jednosměrného vedení dopravy ve Dvoraně. Navržené stání je šikmé. S délkou stání 5,30 m sníženou o 0,50 na 4,80m. Celkový počet stání je 57, z toho jsou 4 místa pro imobilní občany. V rámci stavby bude vbudována i pěší trasa proměnné šířky- základní šířka 1,50m. Povrch bude dlážděný. V rámci stavby odstavných stání bude provedeno obnažení stávajícího podzemního vedení sdělovacího vedení společnosti CETIN a následně dodatečného ochrání vedení z půlených chrániček odpovídajícího průměru.



- 301 Kanalizace, odvodnění a vsakování. Odvodnění zpevněných ploch bude provedeno do vsaku dle návrhu hydrologického posudku. Jedná se o systém otevřených příkopů, zřízených podél zpevněných ploch dvorany, doplněnou o drenáže a 2 vsakovací šachty.
- 401 Přeložka veřejného osvětlení – v rámci úprav budou provedena nová odstavná stání a tím dojde k dotčení 10 kusů stávajících stožárů, z toho důvodu bude provedena přeložka VO. Nové osvětlení bude provedeno kolem odstavných stání hliníkovými nebo ocelovými stožáry o výšce 6m, nové osvětlení bude provedeno u dětského hřiště o výšce 5m. Napájecí kabely CYKY 4-Jx16mm, délka kabelové trasy 558m.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na parc. č. 524 (ostatní plocha), parc. č. 545 (ostatní plocha), parc. č. 2096 (ostatní plocha), parc. č. 2097 (ostatní plocha) v katastrálním území Lyžbice, jak je zakresleno v situačním výkrese, v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčené vlivy stavby se vymezuje dotčenými pozemky a sousedními pozemky parcelní čísla 2187, p.č. 2183, p.č. 2184, p.č. 2185, p.č. 2186, p.č. 2182, p.č. 2173, p.č. 2174, p.č. 2175, p.č. 2177, p.č. 2178, p.č. 2179, p.č. 2180, p.č. 2181, p.č. 2176, p.č. 2171, p.č. 2169 v katastrálním území Lyžbice.

Stanoví společné podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:250 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace pro vydání společného povolení, kterou vypracovala společnost Architektonická kancelář Ateliér Frýdek, projektant Ing. Tomáš Čárek autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1101694.
3. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, oprávněným dle § 160 stavebního zákona.
5. Stavebník upozorní stavebního podnikatele (zhotovitele) na řádné vedení stavebního deníku.
6. Před zahájením stavebních prací stavebník ve smyslu ustanovení § 152 a § 153 stavebního zákona oznámí zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a osobu vykonávající stavební dozor investora a základní informace o dodavateli, včetně dokladu o jeho způsobilosti podle zvláštních předpisů a přesné údaje o statutárním orgánu dodavatele, tj. o oprávněném zástupci.
7. Postup výstavby bude probíhat podle zpracovaných zásad organizace výstavby uvedených v projektové dokumentaci v části „B.8 - zásady organizace výstavby“.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
9. Pro stavbu dle § 156 stavebního zákona mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby zaručují, že splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby a ochranu proti hluku. Výrobky pro stavby a jejich vlastnosti musí být ověřovány podle zvláštních zákonů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., a nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů.

10. Před zahájením stavby stavebník zajistí dle schváleného situačního plánu v souladu s § 153 stavebního zákona vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru oprávněných zástupců příslušných vlastníků technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození. O existenci takového vedení musí být učiněn zápis do stavebního deníku včetně postupu dalších prací.
11. Na komunikacích, které budou používány v průběhu stavby, nesmí docházet k jejich znečišťování, tyto musí být udržovány ve sjízdném a schůdném stavu a průběžně čistěny.
12. Stavba bude respektovat stávající inženýrské sítě a jejich ochranná pásma, budou dodrženy podmínky dotčených vlastníků a správců sítí stanovené v jejich stanoviscích a zároveň budou respektována příslušná zařízení a rozvody tak, aby realizací stavby nemohlo dojít k jejich poškození. Budou dodrženy podmínky uvedené zejména ve stanoviscích:
 - vyjádření SilesNet, s.r.o. z 19.7.2021 č.j. VYJ/2021-07-192/MB
 - vyjádření 3necNET, s.r.o. z 3.6.2020, 3.6.2021
 - stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. z 2.8.2021, 22.4.2021
 - stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s. z 3.8.2021 zn. 9773/VO22756/2021/JA, 13.5.2020 z. 9773/VO11470/2020/JA
 - stanovisko GridServices, s.r.o. z 15.6.2020 zn. 5002164419
 - vyjádření ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. z 30.3.2021
 - vyjádření Nej.cz.s.r.o. z 30.3.2021
 - CETIN, a.s. z 23.3.2020 č.j. 576463/20
13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky koordinovaného stanoviska Magistrátu města Třince ze dne 06.11.2019, sp. MMT/37697/2019/SŘaÚP/LaJ a to:
 - Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“): Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) ZOPK, a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti vydává žadateli jako dotčený orgán v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 ZOPK souhlas s k pokácení:

zeravu západního - Thuje occidentalis o obvodu kmenů - dvojkmen 89 cm a 25 cm a zeravu západního v kultivaru - Thuje occidentalis 'Malonyana' o obvodu kmenů 81 a 25 cm (měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí) a v součtu celkem 175 m² plochy keřů (skupiny keřů druhu svída bílá – Cornus alba, ptačí zob obecný – Ligustrum vulgare, růže mnoholistá – Rosa multiflora, šefík obecný – Syringa vulgaris a líska obecná – Corylus avellana, rostoucích na pozemku parcelního čísla (dále jen „p. p. č.“) 545 v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) Lyžbice, obec Třinec.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- Kácení dřevin je možno provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru.
- Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, to je od 01.10. do 31.03. běžného roku. Výjimečně lze kácet v době vegetace po předchozím ornitologickém průzkumu za předpokladu, že nebude zjištěno žádné obsazené hnízdo. Ornitologický průzkum si musí zajistit žadatel, a to nejpozději 5 dnů před kácením dřevin. Předmětem průzkumu je zjištění obsazených ptačích hnízd na dřevinách určených ke kácení. O průzkumu bude proveden písemný protokol nebo zpráva, která bude před kácením dřevin předložena orgánu ochrany přírody, který závazné stanovisko vydal. Protokol bude obsahovat údaj o tom, kdo průzkum prováděl, kdy byl průzkum proveden a co bylo zjištěno.
- Při kácení je nutno zajistit bezpečnost všech osob, majetku a zařízení nacházejících se v blízkosti dřevin.

- Během kácení nedojde k dotčení zachovaných dřevin. Dřeviny budou chráněny v souladu s normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

žadatelé se ukládá

povinnost provedení náhradní výsadby podle § 9 odst. 1 ZOPK a to: na pozemek parcelní číslo 545 v k. ú. Lyžbice, obec Třinec bude provedena výsadba zeleně dle projektové dokumentace sadových úprav (zpracovanou Ing. Petrou Vědomou), která je součástí záměru. Konkrétně se jedná o výsadbu jednoho platanu javorolistého – *Platanus acerifolia* o obvodu kmene 16 – 18 cm, 16 kusů svídy bílé – *Cornus alba*, 168 kusů skalníků - *Cotoneaster suecica*, 14 kusů zlatic prostředních – *Forsythia x intermedia*, 14 kusů tavel kalinolistých – *Physocarpus opulifolius*, 135 kusů tavel popelavých – *Spirea cinerea*. Doplněním nových dřevin dojde k celkové obnově stávající zeleně ve dvoraně. Výsadba stromů a keřů bude probíhat dle platných standardů péče o přírodu a krajinu SPPK A02 001:2013 Výsadba stromu a v souladu s normami: ČSN 839011/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 839021/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba a normou na výpěstky ČSN 464902 – Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení. Při výsadbě je nutné respektovat stávající inženýrské sítě a jejich zákonná ochranná pásma. Výsadba bude provedena odborně způsobilou osobou v oblasti sadových úprav a v optimálních agrotechnických termínech nejpozději do půl roku od ukončení stavebního záměru.

žadatelé se ukládá

následnou péči o dřeviny vysázené na pozemek p. č. 545 v k. ú. Lyžbice podle § 9 odst. 1 ZOPK v délce 3 let od termínu provedení výsadby. Následná péče bude prováděna v souladu s normou ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky, představuje především zalívku, hnojení, údržbu výsadbových mís a ploch v bezplevelném stavu, kontrola úvazků a kotvení. Po třech letech od výsadby bude provedeno odstranění kůlů a úvazků a na zakúrovaných plochách bude doplněna kůry minimálně v tloušťce 5 cm.

V rámci stavby jsou v projektové dokumentaci navrženy opatření na ochranu dřevin. Před zahájením stavby bude přizván OOP k provedení kontroly provedených opatření, která zajistí dotčené dřeviny v souladu s normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích na ochranu dřevin. Pokud bude při realizaci záměru zřizováno staveniště, bude umístěno pokud možno na zpevněné ploše.

Při navrženém obnažení stávajícího podzemního sdělovacího vedení v majetku společnosti CETIN (v místě parkoviště za obytným domem na pozemku p. č. 2173 až 2178 v k. ú. Lyžbice) bude kolem stávající zachované lípy zajištěno provedení ručního výkopu v kořenovém prostoru dřeviny nebo s použitím odsávací techniky. Při výkopech rýh se nesmí přetínat kořeny s průměrem větším než 2 cm. Poranění se má zabraňovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit. Viz další podmínky při provádění výkopu v kořenovém prostoru, které vychází z výše uvedené normy dle článku 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam. Orgán ochrany přírody bude přizván ke kontrole kořenového systému dotčené dřeviny (č. 18), jak byly práce provedeny a to před záhozem rýhy.

14. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu dopravnímu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka
15. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat až na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník mj. opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy a skutečné zaměření stavby,

geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku), zápisy o předání a převzetí prací, prohlášení o shodě včetně certifikátů na výrobky použité na stavbě, případně projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Třinec, odbor investic, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Odůvodnění:

Dne 27.04.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 05.05.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 25.08.2021.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení §94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Účastníci řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, byli poučeni, že mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, popřípadě navrhnout jeho doplnění. Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení stavební úřad vymezil v souladu s § 94k stavebního zákona s ohledem na předpokládaný vliv stavby na její okolí zejména s přihlédnutím na její charakter a odstupy od hranic sousedních pozemků a dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší:

- podle § 94k písm. a) stavebního zákona přísluší stavebníkovi – statutární město Třinec, který je současně vlastníkem dotčených pozemků 524, 545, 2096, 2097 a vlastníkem sousedních pozemků p.č.182, 2169, vše v katastrálním území Lyžbice
- podle § 94k písm. b) stavebního zákona přísluší obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – statutární město Třinec
- podle § 94k písm. d) stavebního zákona přísluší vlastníkově pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku – Nej.cz s.r.o., věcné břemeno zřizování a provozování vedení na p.č. 2096 (věcné břemeno bylo zřízeno na společnost Nej TV a.s. , která zanikla a nástupnická společnost Nej.cz s.r.o. se sloučila se zanikající společností Nej TV a.s.) - GasNeT, s.r.o., věcné břemeno zřizování a provozování vedení na p.č. 545, - ENERGETIKA, a.s. věcné břemeno uložit, vést a provozovat pod povrchem potrubí horkovodu na p.č. 524 vše v katastrálním území Lyžbice
- podle § 94k písm. e) stavebního zákona přísluší osobě, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno - Bytové družstvo Palackého 462, vlastník p.č. 2187; Bytové družstvo Palackého 458-461, vlastník p.č. 2183, 2184, 2185, 2186; CPI BYTY, a.s. , vlastník p.č. 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181;ČEZ Distribuce, a.s. vlastník vedlejšího pozemku p.č. 2171 vše v katastrálním území Lyžbice
- správci a vlastníci dotčených inženýrských sítí – CETIN a.s., ČEZ Distribuce a.s., Distribuce tepla Třinec a.s., 3necNET s.r.o., GasNet Služby s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace a.s., SilesNet s.r.o.

Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nebudou tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad v provedeném společném řízení posoudil stavební záměr z hledisek uvedených v § 94o odst. 1 stavebního zákona:

Dle § 94o odst. (1) písm. a) soulad s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Obsahové náležitosti žádosti a jejích příloh, včetně rozsahu a obsahu dokumentace pro vydání společného povolení, jsou v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Dle § 94o odst. (1) písm. b) soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Jedná se o rekonstrukci stávající vozovky s její výškovou úpravou, výměnou obruč a využití dopravního prostoru pro odstavné stání motorových vozidel kat. 01 a 02, napojení na stávající příjezd. Povolení k úpravě sjezdu vydal odbor dopravy, MMT dne 4.10.2021 sp. MMT/64599/2021/Do/Še. Podmínky vlastníků a správců dotčené technické a dopravní infrastruktury jsou zahrnuty do podmínek pro umístění a provedení stavby ve výrokové části rozhodnutí.

Dle § 94o odst. (1) písm. c) soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Ke stavbě se vyjádřily dotčené orgány z hledisek různých právních předpisů, stavební úřad tato stanoviska posoudil a podmínky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Jedná se o tato stanoviska:

- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK Frýdek-Místek z 16.07.2021 č.j. HSOS-5663-3/2021– souhlasné závazné stanovisko dle § 31 odst. 3 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice MSK Frýdek – Místek č.j. KHSMS 33863/2020/FM/HOK – souhlasné závazné stanovisko
- Rozhodnutí - Povolení k úpravě sjezdu odboru dopravy Magistrátu města Třinec z 4.10.2021 sp. MMT/64599/2021/Do/Še. Podmínky z vyjádření Krajského ředitelství Policie MSK, územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát Třinec z 12.8.2020 byly zapracovány do rozhodnutí.
- Koordinované stanovisko Magistrátu města Třince ze dne 06.11.2020, zn.: MMT/37697/2019/SŘaÚP/LaJ, zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které chrání na základě zákonů:
 - závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b odst. 1 a odst. 3 stavebního zákona – záměr je přípustný.
 - závazné stanovisko z hlediska zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších zákonů – souhlasné závazné stanovisko
 - závazné stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – podmínky ze závazného stanoviska byly zapracovány do rozhodnutí

Stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřil:

Dle § 94o odst. (2) písm. a) je dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Dokumentaci pro vydání společného povolení vypracovala Architektonická kancelář Ateliér Frýdek, projektant Ing. Tomáš Čárek autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1101694.

Dokumentace stavby je úplná, přehledná, byla zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Jsou splněné ustanovení dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby; vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů; vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k provedení zákona o pozemních komunikacích a ustanovení příslušných českých technických norem uvedených v této vyhlášce, zejména ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací a dalšími předpisy, zejména příslušnými TP platnými pro danou problematiku. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Dle § 94o odst. (2) písm. b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Jedná se o rekonstrukci stávající vozovky s její výškovou úpravou, výměnou ohrub a využití dopravního prostoru pro odstavné stání motorových vozidel kat. 01 a 02, napojení na stávající příjezd. Povolení k úpravě sjezdu vydal odbor dopravy, MMT dne 4.10.2021 sp. MMT/64599/2021/Do/Še.

Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby podle § 94o odst. (3) stavebního zákona:

V rámci řízení nebyly uplatněny požadavky na zavedení zkušebního provozu stavby. Stavba nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a nebude ohrožovat životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Rozhodnutí je dále podloženo těmito doklady:

- dokumentace pro vydání společného povolení, kterou vypracoval Architektonická kancelář Ateliér Frýdek, projektant Ing. Tomáš Čárek autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1101694.
- výpisy z katastru nemovitostí
- snímek z pozemkové mapy
- koordinované stanovisko Magistrátu města Třince ze dne 06.11.2019, zn.: MMT/37697/2019/SŘaÚP/LaJ
- stanovisko Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, dopravního inspektorátu Třinec ze dne 12.08.2020, č. j.: KRPT-140612-2/ČJ-2020-070208

- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 16.07..2021, č. j.: HSOS-5663-3/2021
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice MSK Frýdek-Místek ze dne 21.7.2020, č.j. KHSMS 33863/2020/FM/HOK
- stanovisko společnosti SmVaK Ostrava a. s. pro územní a stavební řízení ze dne 3.8.2021, zn.: 9773/V0022756/2021/JA, ze dne 30.3.2020, zn.: 9773/V007721/2020/JA
- Povolení úpravy sjezdu vydaný odborem dopravy MMT ze dne 4.10.2021 sp. MMT/64599/2021/Do/Še
- Vyjádření SilesNet, s.r.o. z 12.07.2021, zn. VYJ/2021-07-192/MB
- Vyjádření 3necNET, s.r.o. z 3.06.2020, 3.6.2021
- Stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. z 2.8.2021 zn. 1108272863, 22.4.2021, 22.03.2021
- Stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace, as. Z 3.8.2021 zn. 9773/V022756/2021/JA
- Stanovisko GridServices s.r.o. z 15.06.2020 zn. 5002164419
- Změna rozhodnutí vydané odborem ŽPaZ, Magistrátu města Třinec z 27.11.2019 sp. MěÚT/29991/ŽPaZ/Ku
- Vyjádření ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. 30.3.2021
- Vyjádření Nej.sz. s.r.o. z 30.3.2021 nš. VYNEJ-2021-01649-01
- Sdělení ČEZ ICT Services, a.s. z 22.03.2021
- Sdělení Telco Pro Services, a.s. z 22.03.2021 zn. 0201213463
- Vyjádření CETIN a.s. z 23.3.2020 č.j. 576463/20
- Vyjádření ENERGETIKA TŘINEC, a.s. z 25.3.2020
- Požárně bezpečnostní řešení 6/2021
- Vyjádření krajské ředitelství Policie MSK, územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát Třinec z 12.8.2020 – podmínky zapracované do rozhodnutí povolení úpravy sjezdu vydaný odborem dopravy MMT.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Uvedení účastníků řízení v souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu: Statutární město Třinec, odbor investic, 3nec NET s.r.o., Bytové družstvo Palackého 458 - 461, Bytové družstvo Palackého 462, Třinec, CETIN a.s., CPI BYTY, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Distribuce tepla Třinec, a.s., ENERGETIKA TŘINEC, a.s., GasNet Služby, s.r.o., GasNet, s.r.o., Nej.cz s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., SilesNet s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu a územního plánování Magistrátu města Třince. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Upozornění silničního správního úřadu:

Stavba musí být v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (slepecká dlažba, bezbariérovost), ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel.

Trvalé dopravní značení (vodorovné, svislé) lze realizovat na základě stanovení (stanoviska) k umístění trvalé úpravy provozu na pozemních komunikacích, které bude vydávat po projednání s Policií ČR příslušný správní orgán.

Pokud realizací výše uvedené stavby dojde k omezení silničního provozu na výše uvedené komunikaci nebo na přilehlé komunikaci, je nutné z důvodu zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu v dostatečném časovém předstihu požádat příslušný správní orgán (odbor dopravy, MMT Třinec) o vydání stanovení přechodného dopravního značení. Návrh dopravního značení bude správním orgánem projednán s Policií České republiky (PČR, KŘP MSK, ÚO Frýdek-Místek, DI Třinec).

Pokud realizací stavby dojde k částečnému nebo úplnému uzavření komunikací, je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení uzavírky silničního provozu (§ 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

Zásahy do pozemních komunikací nebudou povolovány příslušným silničním správním úřadem dle § 25 zákona o pozemních komunikacích, protože se nejedná o místní komunikace.


Ing. Marek Labaj
vedoucí odboru SŘ a ÚP



Za správnost vyhotovení: Bc. Iveta Sikorová

Příloha

Situační výkres v měřítku 1:250.

Koordinační situační výkres v měřítku 1:250

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží

účastníci (doručenky)

1. Statutární město Třinec, odbor investic, Jablunkovská č.p. 160, Staré Město, 739 61 Třinec 1
2. 3nec NET s.r.o., IDDS: fp5f3qh
sídlo: nám. Svobody č.p. 527, Lyžbice, 739 61 Třinec 1
3. Bytové družstvo Palackého 458 - 461, IDDS: rn8jsmd
sídlo: Palackého č.p. 461, Lyžbice, 739 61 Třinec 1
4. Bytové družstvo Palackého 462, Třinec, IDDS: krdmydd
sídlo: Palackého č.p. 462, Lyžbice, 739 61 Třinec 1
5. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
6. CPI BYTY, a.s., IDDS: 6jkz49a
sídlo: Vladislavova č.p. 1390/17, 110 00 Praha 1-Nové Město
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
8. Distribuce tepla Třinec, a.s., IDDS: brqdpf
sídlo: Máchova č.p. 1131, Lyžbice, 739 61 Třinec 1
9. ENERGETIKA TŘINEC, a.s., IDDS: nfqcedq
sídlo: Průmyslová č.p. 1024, Staré Město, 739 61 Třinec 1
10. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
11. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
12. Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv
sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
13. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
14. SilesNet s.r.o., IDDS: vvb2cgg
sídlo: Ostravská č.p. 584/12, 737 01 Český Těšín 1

dotčené orgány

15. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, IDDS: spdaive

sídlo: Výškovická č.p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

16. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
17. Magistrát města Třince, odbor dopravy, Jablunkovská č.p. 160, Staré Město, 739 61 Třinec 1
18. Magistrát města Třince, odbor životního prostředí a zemědělství, Jablunkovská č.p. 160, Staré Město, 739 61 Třinec 1
19. Magistrát města Třince, úřad územního plánování, Jablunkovská č.p. 160, Staré Město, 739 61 Třinec 1
20. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, IDDS: n5hai7v
sídlo: 30. dubna č.p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

spis

